STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 589
6 januari
2016

Vastgesteld bestemmingsplan Van Leeuwenhoekkwartier Noord, Delft

Gemeente Delft

De gemeenteraad van Delft heeft in zijn vergadering van 17 december 2015 het bestemmingsplan Van Leeuwenhoekkwartier Noord gewijzigd vastgesteld. Het plangebied omvat het noordelijk deel van het toekomstige Van Leeuwenhoekkwartier. Het Van Leeuwenhoekkwartier is een deelplan van het gebiedsontwikkelingsproject 'Nieuw Delft'. Het gebied bestaat uit twee delen: het gebied rondom het nieuwe station Delft ten noorden van de toekomstige Ireneboulevard (de huidige Westlandseweg) en een gebied ten zuiden daarvan.

Het gebied ten noorden van de Ireneboulevard heeft de volgende plangrenzen:

- aan de noordzijde grenst het gebied aan het water ter plaatse van het Bolwerk;
- aan de westzijde grenst het plangebied aan de Coenderstraat en de toekomstige Nieuwe Gracht;
- aan de oostzijde grenst het plangebied aan het water langs de Westvest;
- aan de zuidzijde grenst het gebied aan de toekomstige Ireneboulevard.

Het gebied ten zuiden van de Ireneboulevard heeft de volgende plangrenzen:

- aan de noordzijde grenst het gebied aan de toekomstige Ireneboulevard;
- aan de westzijde grenst het plangebied aan het toekomstige Van Leeuwenhoekpark;
- aan de oost- en zuidzijde grenst het plangebied aan de Groene Haven en de Engelsestraat.

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder
In samenhang met het bestemmingsplan heeft het college van burgemeester en wethouders van Delft op 16 november 2015 een besluit tot vaststelling van hogere waarden als bedoeld in de Wet geluidhinder genomen.

Het bestemmingsplan en het besluit hogere waarden inzien
Vanaf 7 januari 2016 kunt u het vastgestelde bestemmingsplan, het raadsbesluit en het besluit hogere waarden Wet geluidhinder bekijken.

- Op afspraak bij het Klant Contact Centrum aan de Phoenixstraat 16. U kunt bij het Klant Contact Centrum ook een exemplaar van het vastgestelde bestemmingsplan kopen.
- Opvragen via www.ruimtelijkeplannen.nl
- Via http://www.delft.nl/bestemmingsplannen en klik door naar *Plannen ter inzage.*

In beroep gaan
Bent u belanghebbende bij dit bestemmingsplan en/of het besluit hogere waarden en hebt u eerder al een zienswijze ingediend? Of kunt u aantonen dat u niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen? Dan kunt u van 8 januari 2016 tot en met 18 februari 2016 beroep instellen tegen de vaststelling van het bestemmingsplan en tegen het besluit hogere waarden Wet geluidhinder. Stuur hiervoor een brief met uw beroepschrift naar:

Raad van State

Afdeling bestuursrechtspraak

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

U kunt ook in beroep gaan tegen delen van het bestemmingsplan die zijn gewijzigd bij de vaststelling. Op welke punten het bestemmingsplan is gewijzigd vindt u in het raadsbesluit. Als u een beroepschrift hebt ingediend, kunt u bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hiervoor stuurt u een brief aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Invloed Crisis- en herstelwet op beroepsprocedure
Op beide besluiten is Afdeling 2 van Hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent onder meer dat de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen en na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

Meer informatie
Wilt u meer informatie over het bestemmingsplan of de procedure? Kijk dan op www.delft.nl/bestemmingsplannen of neem contact op met het Klant Contact Centrum via telefoonnummer 14015.